



## AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge  
dal \_\_15.04.2021

Varese, \_\_15.04.2021\_\_

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
(Dott. Antonio Grimaldi)

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**n. 221 del 15.04.2021**

Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI PRESSO IL LABORATORIO MEDICO DI VIA CAMPIGLI N. 5 A VARESE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

## IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale  
Responsabile f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina  
Responsabile del procedimento: ing. Marzia Molina  
(MM/gp)

**PREMESSO** che il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria - Assegnazione del patrimonio immobiliare" ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fa parte un piano dell'immobile sito in via Campigli n. 5 a Varese, sede del Laboratorio Medico e Chimico;

**CONSIDERATO** che:

- l'ATS dell'Insubria negli atti di programmazione del triennio 2021-22-23 (Piano Investimenti) ha previsto di effettuare l'intervento di sostituzione dei serramenti presso il Laboratorio Medico sito in via Campigli n. 5 a Varese per adeguamento alle normative di sicurezza e di efficientamento energetico;
- detto intervento sarà finanziato con contributi regionali di cui alle D.G.R. 1047/2018 e D.G.R. 1725/2019;
- i serramenti dei restanti piani dell'immobile verranno sostituiti da ARPA LOMBARDIA in qualità di proprietaria degli stessi;

**RITENUTO OPPORTUNO** predisporre un progetto per l'intervento di cui trattasi;

**PRESO ATTO** che la redazione del progetto esecutivo è stata curata dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

**VISTO** il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati tecnici allegati agli atti del procedimento:

- Relazione tecnica;
- Quadro Economico;
- Documentazione fotografica;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- Cronoprogramma;
- tav. 1) Inquadramento territoriale, estratto PGT, vista satellitare;
- tav. 2) Stato di fatto (scala 1:100);
- tav. 3) Stato di progetto (scala 1:100);

**VISTI:**

- il Verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dal Responsabile Unico del Procedimento, ing. Marzia Molina, in data 29/03/2021 (allegato in atti);
- il Quadro Economico del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto dell'importo di € 58.000,00, di cui € 46.226,46 per lavori a base d'appalto ed € 11.773,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA ecc.), come di seguito dettagliato:

<b>Lavori a base di appalto</b>	<b>Importo</b>
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 44.726,46
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.500,00
<b>Totale Lavori a base di appalto</b>	<b>€ 46.226,46</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
Imprevisti su Lavori a base d'appalto ed arrotondamento	€ 679,18
Accantonamento incentivo 2% ex art. 111 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	€ 924,53
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto	€ 10.169,83
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 11.773,17</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 58.000,00</b>

**RICHIAMATI:**

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e sm.i. che prevede che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che dispone che, "Per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'[articolo 35](#) per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati";
- l'art. 10 punto 10.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2016, che prevede "Ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 i contratti che hanno a oggetto lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro IVA esclusa e inferiore a 150.000 euro IVA esclusa (...) possono essere affidati tramite procedura negoziata rivolta ad almeno dieci operatori economici per quanto attiene i lavori ove esistenti, (...)";

**RITENUTO:**

- di effettuare l'intervento di sostituzione dei serramenti presso il Laboratorio Medico sito in via Campigli n. 5 a Varese, per ragioni di sicurezza e di efficientamento energetico;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e Responsabile dei Lavori (RdL), ai sensi degli artt. 89 comma c) e 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, relativamente all'intervento in oggetto l'ing. Marzia Molina, Dirigente tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione dei serramenti presso il Laboratorio Medico sito in via Campigli n. 5 a Varese come sopra descritto, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 58.000,00, di cui € 46.226,46 per lavori a base d'appalto ed € 11.773,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), come dettagliato nel quadro economico e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, allegato in atti, verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 29/03/2021;
- di nominare Direttore dei Lavori (D.L.), ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il geom. Gennaro Cullari, collaboratore tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di stabilire che l'affidamento dei suddetti lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 10.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo e che sarà espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia;
- di precisare che le suddette opere sono finanziate con contributo regionale concesso con D.G.R. 1047/2018 e D.G.R. 1725/2019.;

**DATO ATTO** che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 58.000,00 (IVA inclusa), è imputato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

**DELIBERA**

per le ragioni espresse:

1. di effettuare l'intervento di sostituzione dei serramenti presso il Laboratorio Medico sito in via Campigli n. 5 a Varese;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e Responsabile dei Lavori (RdL), ai sensi degli artt. 89 comma c) e 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i, relativamente all'intervento in oggetto l'ing. Marzia Molina, Dirigente tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvate con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
3. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione dei serramenti presso il Laboratorio Medico sito in via Campigli n. 5 a Varese come sopra descritto, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 58.000,00, di cui € 46.226,46 per lavori a base d'appalto ed € 11.773,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), come dettagliato nel suddetto quadro economico e costituito dagli elaborati tecnici elencati in premessa, allegato in atti, verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 29.03.2021;
4. di nominare Direttore dei Lavori (D.L.), ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il geom. Gennaro Cullari, collaboratore tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di stabilire che l'affidamento dei suddetti lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 10.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo e che sarà espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia;
6. di precisare che le suddette opere sono finanziate con contributo regionale concesso con D.G.R. 1047/2018 e D.G.R. 1725/2019;
7. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 58.000,00 (IVA inclusa), è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
8. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche;
9. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO  
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI PRESSO IL LABORATORIO MEDICO DI VIA CAMPIGLI N. 5 A VARESE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE IN MERITO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI."

\*\*\*\*\*  
**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'**

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P042

Varese, 07/04/2021

IL RESPONSABILE F.F. U.O. PROPONENTE  
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Marzia Molina)

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria      ( ) Gestione Socio Sanitaria      ( ) Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. 1020210 \_\_\_\_\_ per € 58.000,00

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_,

( ) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 14/04/2021

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO  
(Dott. Carlo Maria Iacomino)